



Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KAŠTEL LUKŠIĆ  
Stanje na dan: 05.03.2026. 13:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 313530, LABIN

Broj ZK uložka: 601

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19702/2025  
Aktivne plombe: Z-5399/2026

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2964/16	PAŠNJAK			2752	
		UKUPNO:			2752	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6. Vlasnički dio: 1/1		
DARY D.O.O. U STEČAJU, OIB: 25321510881, ULICA TINA UJEVIĆA 20, 40000 ČAKOVEC		
6.2	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025  Prvenstveni red upisa: Z-7138/2023  ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BR. P-11/2023OD 09.02.23. GODINE 09.02.2023, između tužitelja: STANOVI JADRAN d.d., Split, Kralja Zvonimira 14/IX OIB:88690117715 i tuženika: pod I) DARY d.o.o. u stečaju, Čakovec, Ulica Tina Ujevića 20 OIB:25321510881, pod II) Vage Lukavečki d.o.o., Varaždin, Ante Kovačića 2 OIB:32970725572, pod III) Ivan Lukavečki, Zagreb, Ulica Tita Brezovačkoga 3 OIB:31103609951 i pod IV) Ivica Tkalčec, Čakovec, Ulica Tina Ujevića 20 OIB:47629796129 u pogledu čest. zem. 2964/16.	na 5 (5.1)
6.3	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025  Prvenstveni red upisa: Z-8911/2023  ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, kojim se traži upis zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja radi osiguranja nenovčane tražbine a koja se sastoji od utvrđenja prava suvlasništva s osnova bračne stečevine, na č.zem.2964/16 na osnovi Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj 144 P Ob- 158/2023-3.	na 5 (5.1)
6.4	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025  Prvenstveni red upisa: Z-16257/2023  ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, MAJDA LUKAVEČKI, Zagreb, Međimurska 11, OIB 49758083774, izjavljenog protiv rješenja ovog suda pod poslovnim brojem Z-8911/2023 od 17. ožujka 2023.g.	na 6 (6.3)
6.5	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025  Prvenstveni red upisa: Z-14918/2023  ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, STANOVI JADRAN d.d., Split, Kralja Zvonimira 14/IX, OIB:88680117715 izjavljenom protiv rješenja ovog suda pod Z-7138/2023 od 3. ožujka 2023.	na 6 (6.2)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.6	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025  Prvenstveni red upisa: Z-17972/2023  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU P OB-158/2023 20.02.2023, PRIVREMENE MJERE zabranom otuđenja i opterećenja u pravnoj stvari tužitelja Majda Lukovečki, Zagreb, Međimurska 11 OIB:49758083774 protiv tuženika Ivan Lukavečki, Zagreb, Tita Brezovačkog 3 OIB:31103609951 na nekretnini upisanoj u A-I.	na 5 (5.1)
6.7	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025  Prvenstveni red upisa: Z-40969/2024  ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, kojim se na temelju Rješenja Županijskog suda u Splitu br. GŽ Ob-129/2023-2 od 18.07.2023. traži upis zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja radi osiguranja nenovčane tražbine a koja se sastoji od utvrđenja prava suvlasništva s osnova bračne stečevine u odnosu na čest. zem. 2964/16.	na 5 (5.1)
6.8	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025  Prvenstveni red upisa: Z-42168/2024  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE ŽUPANIJSKI SUD U SPLITU, GŽ. OB. 129/2023-2 18.07.2023, PRIVREMENA MJERA zabrane otuđenja i opterećenja predlagateljice osiguranja Lukavečki Majda, OIB: 49758083774, Međimurska ulica 11, Zagreb na nekretninama protivnika osiguranja Lukavečki Ivan, OIB: 31103609951, Ulica Tita Brezovačkoga 3, 10000 Zagreb na kčbr. 2964/16	na 5 (5.1)
6.9	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-19702/2025  Prvenstveni red upisa: Z-29511/2025  ZABILJEŽBA, ŽALBA, STANOVI JADRAN d.d., Split, Kralja Zvonimira 14/IX, OIB:88680117715 izjavljenom protiv protiv rješenja poslovne oznake Z-14918/2023.	na 6 (6.5)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			
6.1	Zaprimljeno 21.05.2021.g. pod brojem Z-20312/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU 25.11.2020, u iznosu od od 200.000,00 kn (slovima:dvijestotinetisućakuna) na način i u rokovima prema Ugovoru,u korist:	200.000,00 KN	
6.2	Zaprimljeno 25.04.2025.g. pod brojem Z-18389/2025  Prvenstveni red upisa: Z-20312/2021  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA) 25.04.2025 <b>STANOVI JADRAN D.D., OIB: 88680117715, KRALJA ZVONIMIRA 14/IX, 21000 SPLIT</b>		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.03.2026.